

Referat af bestyrelsesmøde den 27. marts 2023

Deltager på mødet: Simon, Vita, Jasmin og Lise.

Dagsorden:

1. Mail fra naboforening
2. Brit og nabostriden
3. Fælles arbejdsdag
4. Trappevask
5. Klage over G31 2. tv.
6. Andet
  - o Gulv i vaskekælder
  - o Vindue kan ikke lukke

**Ad 1)** Vi har modtaget en mail fra vores nabo omkring skraldesituationen. Simon har talt med Jan Spaan, som siger at de har ryddet lidt op og sat nogle poser som folk kan benytte. Det bliver foreslået at vi flytter skraldespandene over til gavlen ved Klingseyvej og på den måde også slipper for folk der parkerer på ved gavlen. Vi skal bare være opmærksomme på om vi blokerer en brandvej. Simon svarer på mail fra naboen. Simon prøver at få fat i KK for at snakke om en plan for vores skraldeskur og placering af skraldecontainere midlertidigt.

**Ad 2)** Brit har skrevet en mail, hvor hun bekræfter at hendes overbo nu viser hensyn og kun støjer inden for husordenens regler. Der er dog nu sket en skade på Brits stuk. Det er ikke noget vi i bestyrelsen kan gøre noget ved, da det er en sag mellem de to andelshavere. Simon svarer på mailen fra Brit.

**Ad 3)** Vi foreslår en ny weekend for hvornår folk kan hjælpe med at male vores opgange, så vi kan få en lille opvikning af vores opgang. Weekenden vil være 20. og 21. maj. Jasmin og Vita står for at lave en invitation til andelshaverne. Vita har tilbudt at gennemgå opganges vægge for huller og lappe dem inden arbejdsdagen.

**Ad 4)** Simon tager en snak med Jan Spaan og giver en opsang omkring deres rengøring.

**Ad 5)** Vi har modtaget klager fra Grønnehøj 31, 1. tv, over støj fra 2. tv. 2. tv støjer om natten, når de trampende kommer hjem og G31 1. tv, har oplevet at der bliver flyttet på møbler og støvsuget om natten.

**Ad 6.1)** Gulvet i vaskekælderen er meget slidt. Vi skal overveje at lave et nyt epoxy gulv. Jasmin tager fat i nogle leverandører og indhenter tilbud.

**Ad 6.2)** I opgangen på Grønnehøj 39 øverste er der et vindue der ikke kan lukke. Det er skævt og har svært ved at lukke. Vi beder Jan Spaan om at fixe det.