

Referat af bestyrelsesmøde den 25. marts 2022

Deltager på mødet: Simon, Claus, Vita, Jasmin, Alan, Helene og Lise.

Dagsorden:

- 1) Gennemgang af VVS og EI-tjek
- 2) Arbejdsdag
- 3) Opførelse af røgalarmer
- 4) Status på byggesag herunder XGF
- 5) Andet – Fællesnøgle og prisstigning på vaskemaskiner

Ad 1) Alle skal vide hvor de kan lukke for vandet hvis der er vandskader. Claus sætter sedler op ved alle vand-hovedventiler, så folk ved hvor de skal slukke for vandet i tilfælde af vandskader.

Ad 2) Vi bør finde en dag på året hvor alle kan deltage til en arbejdsdag og vi alle kan hjælpe med at holde vores ejendom pæn. bestyrelsen beslutter sig for at det skal være sidste weekend i marts. Hvis folk deltager, så kan man få 500 kr. i reduktion i husleje. Simon undersøger praktikken omkring økonomien i det, med Lene. Simon omformulerer brev til beboerne og indarbejder arbejdsdag.

Ad 3) Alan tjekker op på priser på røgalarmer og snakker med Jens omkring brandvægge på loftet.

Ad 4) Vi afholder ekstraordinær GF den tirsdag 13/12 kl. 18.

Ad 5)

- Fælles nøgle, så bestyrelsesnøglen kan åbne alle døre og vi ikke skal have fat i viseværten. Jasmin tager fat i Sikret for at undersøge hvad der skal til og hvilke døre der skal være adgang til.

- Jasmin foreslår at vi sætter prisen op på vask og tørretumbler. Spørg Sjeldani hvordan regnskabet for vaskeriet ser ud. Vi vil gerne sætte prisen, så vi ikke lavet underskud. Hvor mange vaske har der været i en periode?

- Lejloven lejer bor ikke i lejligheden. G33 stuen tv. Hvad kan vi gøre for at få den lejer ud og få en ny? Simon tager kontakt til Sjeldani.