

A/B Grønnehøj 31-39 & Klingseyvej 35-39

Budget 2012

INDTÆGTER	Budget 2011	Realiseret	F.nøgle	kr. / år	2012
Boligafgift	1.625.737	1.642.250	2.229	731	1.629.399
Lejeindtægter	61.800	93.680	276		120.000
Aftalt boligforbedringer	22.250	15.765			
Fællesarbejde	51.600	51.100	43	1.200	51.600
Indtægter i alt	1.761.387	1.802.795			1.800.999
UDGIFTER	Budget 2011	Realiseret	Afvigelse	afv. i %	2012
Skatter, afgifter & forsikringer					
Ejendomsskat	250.500	248.354	(2.146)	-1%	167.400
Forsikringer	35.000	32.756	(2.244)	-6%	35.000
Renovation					86.000
Elektricitet	68.000	40.623	(27.377)	-40%	50.000
Renhold og vedligehold					
Vicevært	119.700	92.883	(26.817)	-22%	120.000
Snebekæmpelse	7.500				10.000
Kælderrenovering		215.141			300.000
Vedligeholdelse	66.556	618.651	552.095	830%	200.000
GI		35.657			
Hensat indvendig vedl.		7.847			
Afholdte udgifter indvendig vedl.		11.076			
Foreningsomkostninger					
Administration	90.000	135.000	45.000	50%	78.000
Revision		32.000			25.000
Rådgivning	100.000	96.908	(3.092)	-3%	50.000
Kontorhold, porto & gebyrer	5.000	7.300	2.300	46%	8.000
Møder & GF	15.000	9.414	(5.586)	-37%	10.000
Telefongodtgørelse		26.558			10.000
Øvrige		14.729			15.000
Finansielle poster					
Renter, netto		-3.860			
Prioritetsrenter	660.165	656.446	(3.719)	-1%	649.000
Udgifter i alt					1.813.400
Resultat før afdrag og afskrivninger					(12.401)
- Afdrag					200.000
Resultat før afskrivninger					(212.401)
- Afskrivninger					32.000
Resultat					(244.401)

København, den 20. Juni 2012.

SJELDANI Administration

Jakob Hallas-Møller

Kontor- & regnskabschef