

**Andelsforeningen Vodroffsvej 13A-B, 1900 Frederiksberg C**

**Referat af ekstraordinær generalforsamling torsdag den 23. februar 2006 kl. 19.00 i mødelokalet i LO-Storkøbenhavn**

---

Til stede: Preben Kaspersen, Preben Jensen, Jens Bendtsen, Birret Winther, André Mittun, Michael Meyer, og Sven Hylleberg.

Arkitekt Bennie Hansen fra Ai-gruppen deltog under punkt to på dagsorden.

Iben Kiebe havde givet skriftligt fuldmagt til godkendelse af altanprojektet.

Der var afbud fra næstformand Bent Kiebe.

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af altanprojektet, herunder pris, tidshorisont m.m.
3. Eventuelle ændringer af vores rentetilpasningslån, som er afdragsfri til 11. september 2008,
4. Eventuelt.

**Ad 1.** Jens Bendtsen blev valgt og konstaterede at indkaldelse var sket i overensstemmelse med vore vedtægter og gav ordet til arkitekt Bennie Hansen.

**Ad 2** Bennie orienterede grundigt omkring altanernes konstruktion, pris, tidsplan osv. Ligesom han besvarede alle spørgsmål hertil.

Generalforsamlingen godkendte altanprojektet. Bestyrelsen underskrev aftalen og Bennie fik den med sig tilbage.

Det blev besluttet at dørene skal åbne indad og at gelænderet bliver som vist på tegninger.

Byggemøderne i byggeperioden bliver varetaget af formanden og næstformanden.

**Ad 3** Bestyrelsen er i løbende kontakt med Nykredit. Generalforsamlingen pålagde bestyrelsen at undersøge fordele og ulemper ved en valuarvurdering af ejendommen før der blev ændret i rentetilpasningslånet. Resultatet af denne undersøgelse vil blive forelagt til beslutning på den ordinære generalforsamling i foråret 2006.

**Ad 4** Kaldeanlægget har givet lidt problemer – vi skal være opmærksomme på hvor og hvornår problemerne opstår og så tager vi det op på den ordinære generalforsamling.

Birret Winther  
Referent, sekretær

Preben Kaspersen  
Formand