

Vedrøftes 13.

**Ekstraordinær generalforsamling
2.10. 2006**

Til stede: Bent K, Jens B, Preben J, Michael M, Linda og Sven H.
Der forelå fuldmagt fra André M

Pkt. 1: Dirigent: Jens B
 Referent: Sven H

Meddelelser fra formanden ind som pkt. 1b

Pkt. 1b: Fmd. orienterede om div. kurser fra ABF. Især ét orienteringsmøde kunne tænkes at have interesse for os: Energimærkning af ejendomme. Bent K. tilbød at tage til mødet.

Foreningens kvartalsregnskab ser fornuftigt ud.

By og Bolig har fået nyt on-line system. Tilbydes til 3000,- kr. pr. bruger. Havde ingen interesse for os.

Lister v. altandørerne og afskærmning af altanrækværket opsættes 5.10.

Ny ABF-håndbog udkommet, koster ca. 500 kr. Vi køber evt. et enkelt eksempl. som kan være hos fmd., men afventer køb - ikke akut behov.

Pkt. 2: Sidste evt. udestående vedr. altanen meddeles Bent som tager kontakt til Benni desangående.

Vi har tilbageholdt 17.000,- kr til altanfirmaet indtil de sidste ting er bragt i orden.

Pkt 3: Gård: Forslag om at invitere rep. fra naboforeningerne til møde om gården hos os. En diskussion om gårdens fremtid, ideer, forslag, ønsker, behov o.l. – samt en snak om hvordan vi kommer videre derfra.

Vinduespolering: Ikke tilfredsstillende. Forslag om at finde en vinduespolerer der kan komme og pudse vinduer på hovedtrappe og køkkentrappe 2 gange årligt. Og tilbud til beboerne om at få samme polerer til lejlighederne fx hver tredje måned.

Hovedrengøring: Forslag om at få gjort hovedrent på hovedtrappe. Kan LO St.Kbh's rengøringsass. evt. spørges? Bent undersøger.

Preben J har haft kontakt til murer mhp. at få repareret lyskasserne. Vil snarest blive iværksat.

Asfalten er sunket i gården. Bør også udbedres.

Hvad er planen med hoveddøren?? Bent tager kontakt til malerfirmaet.

Pkt. 4: Formand: Bent K
 Næstformand: Jens B
 Sekretær: Birret W
 Suppleant: Sven H

Pkt. 5: Problemer med lyskontakten på køkkentrappen th ('springer' ikke ud).