

ADVOKATERNE

MODTAGET

20 APR. 2016

Olaf Hedegaard
Advokat (L)

Advokater
i kontorfællesskab

Thomas V. Bonnor
Advokat (H)

Øverødvej 5, 2.
2840 Holte

Steen Thorup
Advokat (L)

Telefon
45 87 17 17 (10-16)

E-mail
hedegaard@netadvokater.dk

CVR
32 27 46 25

18. april 2016

Vedr. Gårdlauget Schönbergsgade-Karreèn

På bestyrelsens vegne indkalder jeg herved til ordinær generalforsamling i Gårdlauget Schönbergsgade-Karreèn

Onsdag den 1. juni 2016, kl. 19,00
hos
Allan Lind Jørgensen
Schönbergsgade 19, 1.th.
1906 Frederiksberg C

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af den reviderede årsrapport til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer
5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget for 2016
6. Valg af 3-7 bestyrelsesmedlemmer og mindst 2 suppleanter
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Vedlagt årsrapport 2015 og budget 2016

Venlig hilsen



Olaf Hedegaard
Advokat (L)

**Gårdlauget
Schønbergsgade-Karreen**

Årsrapport for 2015

Administrator:

Advokat Olaf Hedegaard
Øverødvej 5, 2. sal
2840 Holte

Indholdsfortegnelse

	Side
Administrators og bestyrelsens påtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6

Administrators og bestyrelsens påtegning

Administrators påtegning:

Årsrapporten for 2015 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. februar 2016

Advokat Olaf Hedegaard

Bestyrelsens påtegning:

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Gårdlauget Schönbergsgade-Karreen.

Årsrapporten er, i det væsentlige, aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og gårdlaugets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af gårdlaugets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Samtlige aktiver, der tilhører gårdlauget, er indregnet i balancen og forsvarligt værdiansat. Gårdlaugets aktiver er ikke pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke gårdlauget eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Der er ikke indtil underskriftstidspunktet konstateret besvigelser eller formodning om besvigelser mod gårdlauget. Der er ligeledes ikke i perioden fra regnskabsårets udløb indtil dato indtruffet ekstraordinære forhold eller opstået tab eller tabsrisici af væsentlig betydning for bedømmelsen af gårdlaugets indtjening eller finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. februar 2016

Sigrid Poulsen

Allan Jørgensen
(formand)

Laila Gerner

Charlotte Hoff

Claus Myrup

Ditlev Mahler

Pernille Christensen

Den uafhængige revisors påtegning

Til Gårdlauget Schønbergsgade-Karreen.

Påtegning på årsregnskab

Vi har revideret årsregnskabet for Gårdlauget Schønbergsgade-Karreen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven samt gårdlaugets vedtægter. De anførte budgettal er ikke omfattet af vor revision.

Bestyrelsens ansvar

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for gårdlaugets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af gårdlaugets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet, i det væsentligste, giver et retvisende billede af gårdlaugets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af gårdlaugets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt gårdlaugets vedtægter.

Roskilde, den 11. februar 2016

Ro's Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab


Per Top

registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og gårdlaugets vedtægter.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

Resultatopgørelsen:

Udgifter:

Udgiftsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

Fællesbidrag:

Indtægtsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

Øvrige indtægter og udgifter:

Øvrige indtægter og udgifter, der tidsmæssigt vedrører regnskabsåret, indtægtsføres re-

Balancen:

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget til nominal værdi med fradrag af eventuelle nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter er indregnet i balancen og omfatter afholdte indtægter og udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldige omkostninger:

Skyldige omkostninger der vedrører regnskabsåret er indregnet i balancen.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2015 Budget <small>(ej revideret)</small>		2015 Regnskab	2014 Regnskab
		UDGIFTER:		
	32.000	Grundskyld	33.070	31.657
1	234.000	Renholdelse m.m.	227.405	242.884
2	246.000	Vedligeholdelse	199.791	246.768
	19.000	Administrationshonorar	19.050	19.050
	9.000	Revisionshonorar	9.000	9.000
	1.000	Gebyrer	869	552
	1.000	Møder og generalforsamling	0	227
	7.000	Gård- og fastelavnsfest	6.591	6.582
	1.000	Telefontilskud til formanden	1.000	1.000
	<u>550.000</u>	Udgifter i alt	<u>496.776</u>	<u>557.720</u>
		INDTÆGTER:		
	545.000	Indbetalt fællesbidrag	544.998	544.998
	<u>5.000</u>	Renteindtægter	<u>2</u>	<u>5</u>
	<u>550.000</u>	Indtægter i alt	<u>545.000</u>	<u>545.003</u>
	<u><u>0</u></u>	Årets resultat	<u><u>48.224</u></u>	<u><u>-12.717</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Nordea, konto nr. 0069-228-003	191.329	149.296
Kassebeholdning	1.000	1.000
Aktiver i alt	192.329	150.296

Passiver

3	Egenkapital	107.888	59.664
4	Skyldige omkostninger	84.441	90.632
	Passiver i alt	192.329	150.296

Noter

	2015 kr.	2014 kr.
Note 1 - Renholdelse:		
Vicevært	157.643	143.640
Snerydning og vejsalt	61.734	90.711
Elforbrug	8.028	8.533
	<u>227.405</u>	<u>242.884</u>
Note 2 - Vedligeholdelse:		
Vedligeholdelse af grønne områder	142.067	139.965
Elinstallatør, rep. udendørsbelysning	7.959	10.395
Låseservice, levering & montering af låse	7.606	23.539
Udskiftning af sand i sandkasse	6.956	7.342
Havearkitekt	6.250	6.250
Diverse gartneropgaver	28.953	40.939
Tømrer, rep af døre & sandkasse	0	18.338
	<u>199.791</u>	<u>246.768</u>
Note 3 - Egenkapital:		
Mellemregning med medlemmer pr. 1. januar	59.664	72.381
Årets resultat	48.224	-12.717
Egenkapital i alt	<u>107.888</u>	<u>59.664</u>
Note 4 - Skyldige omkostninger:		
Havearkitekt	6.250	6.250
Revision og kopiering	9.000	9.000
Viceværtarbejde	13.384	23.940
Vedligeholdelse af grønne områder	38.660	23.328
Snerydning	4.993	24.884
Låseservice	4.195	1.852
El-installatør	7.959	1.378
	<u>84.441</u>	<u>90.632</u>

Ro's Revision

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

**Gårdlauget
Schønbergsgade-Karreen**

Revisionsprotokollat pr. 31. december 2015

Ro's Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Lønbjergparken, 13, Vindinge
4000 Roskilde

Nordea 2232 2551378937
CVR-nr. 3052 0963
Mail per@rorev.dk
Tlf. +45 6166 3285

Revisionsprotokollat pr. 31. december 2015

Gårdlauget Schönbergsgade-Karreen

Som generalforsamlingsvalgt revisorer for Gårdlauget Schönbergsgade-Karreen har vi afsluttet revisionen af gårdlaugets årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten, der udviser et nettoresultat på kr. 48.224, har vi forsynet med påtegning uden forbehold.

Konklusion på den udførte revision

Revisionen af årsrapporten har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.

Vi har forsynet årsrapporten med følgende revisionspåtegning:

Vi har revideret årsregnskabet for Gårdlauget Schönbergsgade-Karreen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven samt gårdlaugets vedtægter. De anførte budgettal er ikke omfattet af vor revision.

Bestyrelsens ansvar

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for gårdlaugets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af gårdlaugets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Revisionsprotokollat pr. 31. december 2015

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet, i det væsentligste, giver et retvisende billede af gårdlaugets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af gårdlaugts aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt gårdlaugets vedtægter.

Revisionens formål

Revisionens formål er at undersøge, om det af gårdlauget aflagte årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes regnskabsbestemmelser, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets resultatopgørelse, balance og noter.

Revisionens udførelse

Revisionen af årsregnskabet er udført i overensstemmelse med internationale revisionsstandarder og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Revisionen skal sikre, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation og har primært omfattet væsentlige regnskabsposter og områder, hvor der er risiko for væsentlige fejl, herunder foretagne regnskabsmæssige skøn.

Revisionen er udført ved stikprøver med henblik på at efterprøve, hvorvidt årsregnskabets oplysninger og beløbsangivelser er korrekte. Der er foretaget gennemgang og vurdering af bogholderiposteringer og dokumentation herfor.

Revisionen har tillige omfattet en vurdering af, hvorvidt det udarbejdede årsregnskab opfylder lovgivningens og vedtægternes regnskabsbestemmelser. I forbindelse hermed har vi vurderet den valgte regnskabspraksis, bestyrelsens regnskabsmæssige skøn samt bestyrelsens afgivne oplysninger i øvrigt.

Revisionen har blandt andet omfattet en analyse af resultatopgørelsens poster samt en sammenligning af resultatopgørelsen med tidligere års resultatopgørelser. Ved gennemgangen af balancen har vi overbevist os om de opførte aktivers tilhørsforhold til foreningen, om deres tilstedeværelse samt om deres forsvarlige værdiansættelse. Vi har påset, at de forpligtelser, der os bekendt påhviler foreningen, er rigtigt udtrykt i årsregnskabet. Vi har endvidere påset, at almindelig anerkendt regnskabspraksis er fulgt, samt at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret.

I overensstemmelse med internationale revisionsstandarder har vi revideret begivenheder indtruffet efter regnskabsårets udløb. Formålet med revisionsarbejdet på dette område er at kontrollere, om væsentlige begivenheder efter regnskabsårets udløb er kommet til udtryk enten i selve regnskabsposterne eller i form af oplysninger i noter til årsregnskabet.

Revisionsprotokollat pr. 31. december 2015

Der er ikke foretaget uanmeldt beholdningseftersyn i årets løb. Idet alle transaktioner foretages via konto i pengeinstitut og karakteren af de øvrige revisionshandlinger, som vi har udført, er det vor opfattelse, at et uanmeldt beholdningseftersyn ikke vil bibringe yderligere revisionsmæssig overbevisning og dokumentation.

Forretningsgange og intern kontrol

Som følge af at vor revision er baseret på stikprøvevis bilagskontrol (substansrevision), har vi kun i begrænset omfang gennemgået gårdlaugets registreringssystemer og interne kontroller.

Revisionen har ikke omfattet særlige undersøgelser med henblik på afsløring af besvigelser.

Konstaterer vi under vor revision uregelmæssigheder, vil vi udvide revisionen med henblik på at afklare årsagen til de fundne uregelmæssigheder.

Vi har ikke i forbindelse med vor revision af årsregnskabet afdækket uregelmæssigheder, men som anført kan vi ikke give sikkerhed for, at uregelmæssigheder ikke forekommer.

Øvrige arbejdsopgaver

I forbindelse med revisionen af årsregnskabet har vi bistået foreningen med udarbejdelse af årsregnskabet.

---ooOoo---

I henhold til lov om godkendte revisorer og revisionsvirksomheder skal vi oplyse,

at vi opfylder lovgivningens krav til revisors uafhængighed,

at vi under vor revision har modtaget alle de oplysninger, vi har anmodet om.

Roskilde, den 11. februar 2016
Ro's Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab



Per Top
registreret revisor

Revisionsprotokollat pr. 31. december 2015

Forelagt for bestyrelsen, den 11. februar 2016:

Sigrid Poulsen

Allan Jørgensen
(formand)

Laila Gerner

Charlotte Hoff

Claus Myrup

Ditlev Mahler

Pernille Christensen

Gårdlavet Schönbergsgade-karreen

Budget 2016

Regnskab og BUDGET for Gårdlavet-Schønbergsgadekarreen

UDGIFTER	Note	2015	BUDGET 2016
Grundskyld		33.070	33
Renholdelse	(1)	227.405	256
Vedligeholdelse	(2)	199.791	301
Administrationshonorar		19.050	19
Revisionshonorar		9.000	9
Gebyrer		869	1
Møder og generalforsamling			1
Gård- og fastelavnsfest mm		6.591	7
Tlf.tilskud (formand)		1.000	1
<hr/>			
Udgifter i alt		496.776	628
INDTÆGTER			
Indtægter fællesbidrag		544.998	550
Renteindtægter		2	
<hr/>			
Indtægter i alt		545.000	550
Arets resultat		48.224	-78
<hr/> <hr/>			
<u>Balance</u>			
AKTIVER			
Nordea, konto nr. 0069-228-003		191.329	73
Kassebeholdning		1.000	1
<hr/>			
Aktiver i alt		192.329	74
PASSIVER			
Egenkapital	(3)	107.888	30
Skyldige omkostninger	(4)	84.441	44
<hr/>			
Passiver i alt		192.329	74

NOTER	2015	BUDGET 2016
Note 1 - Renholdelse		
Gårdmand	145.793	148
Snerydning og vejsalt	61.734	88
Ekstraoprydning: storskrald mm.	11.850	12
Elforbrug	8.028	8
Gebyr storskrald (Frb.kom.)	0	0

Renholdelse i alt	227.405	256
Note 2 - Vedligeholdelse		
Vedl. af grønne områder	142.067	144
Ekstraordinært gartnerarbejde	28.953	88
Levering af sand til sandkasser	6.956	7
Murer	0	38
Tømrer	0	5
Låseservice	7.806	6
Elinstallatør	7.959	5
Havearkitekt	6.250	6
Diverse	0	2

Vedligeholdelse i alt	246.768	301
Note 3 - Egenkapital		
Mellemregn.m.medlemmer pr.1.jan	59.664	108
Årets resultat	48.224	-78

Egenkapital i alt	107.888	30
Note 4 - Skyldige omkostninger		
Havearkitekt	6.250	6
Revision og kopiering	9.000	9
Viceværtarbejde	13.384	12
Vedligeholdelse af grønne omr.	38.660	12
Snerydning	4.993	5
Låseservice	4.195	
El-installatør	7.959	

Skyldige omkostninger i alt	84.441	44

Fornyelser i gårdanlægget

1) <i>Renovering af mur i gården ved GlK78.</i> Den defekte del af muren blev nedrevet sidste år. En ny mur opføres inkl. vandskuring på begge sider.	38.375
2) <i>Renovering af beplantning på espalierehegn ved Sch13</i> Planteliste: Clematis (Miss Bateman, Multi Blue, Huldine, The President, Mme le Coultre, Jackmanii) og Lonicera (x heckrottii, Caprifolie, Belgica select, Henryi (2 stk bevares)). Euonimus fortunei Vegetus bevares som bundplante.	6.875
3) Opsætning af <i>basketball-stativ/kurv</i>	14.735
4) Udvidelse af <i>græs- og grusarealer i midtgården</i>	21.000
5) <i>Sch7 - Plantning af træ 'Mirabel Nancy' i hjørnet mellem de to cykelskure (det nuværende mirabelletræ er i første omgang blevet beskåret, planen er at det fældes, når det nye træ har opnået en vis højde)</i> Etablering af 16 m ² <i>rullegræs</i>	5.600 16.437
6) <i>Sch15 - Plantning af nyt træ - oktoberkirsebær og æbletræ har været på tale. (Eksisterende kirsebærtræ fældes, når det nye træ har opnået en vis højde)</i> Rydning af beplantning Etablering af højbed med små kampesten 10 lbm	5.613 5.625 4.375
7) <i>GlK80-Svh4 opsætning af plantekasse(r) i gården, samt plantning af ekstra roser i bed.</i>	7.500
<hr/>	
I alt	126.135

Pkt.2-7 er budgetteret som ekstraordinært gartnerarbejde med i alt 87.760 kr.

Slyngplanter på espalierehegn

På flere af gårdanlæggets espalierehegn er slyngplanterne ikke hvad de har været mht diversitet og blomsterpragt. Det er tanken løbende at foretage genbeplantning (hovedsageligt efter den oprindelige beplantningsplan). Årligt afsætningsbeløb 6.875 kr.

Andre projekter på 'bedding'

Maling af udvidet skralderum, cykelhalvtag, gyngestativ og bænke mv. Renovering af flisebelægning i gården ved GlK78. Etablering af lys ved boldbane.

Ekstra oprydning i Storskraldsrum

Den positive melding fra gårdmanden omkring storskrald er, at renovationsarbejderne nu kommunikerer direkte med ham i stedet for først at indrapportere problemer til ledelsen. Ulovligt henstillet affald kan derfor afhjælpes hurtigere uden bøder fra kommunen.

Negativt er det derimod, at der i otte af det forløbne års måneder har været ekstra udgifter til oprydning. Noget må gøres, så alle brugere anvender storskraldsrummet hensigtsmæssigt!

Budget for Gårdlavet Schönbergsgade-karreen 2016 - fordelt på ejendomme

Ejendom	Matrikel nr	%andel	1.kvart	2.kvart	3.kvart	4.kvart	2016	2015	Forhøjelse
Gl.Kongøvej 78	24b	7,58	10.327,75	10.327,75	10.517,25	10.517,75	41.690,00	41.311,00	379,50
Gl.Kongøvej 80/Svh 4	24bi	22,90	31.201,25	31.201,25	31.773,75	31.773,25	125.949,50	124.805,00	1.144,50
Svanholmsvej 6	24bo	10,98	14.960,25	14.960,25	15.234,75	15.234,75	60.390,00	59.841,00	549,00
Svanholmsvej 8-10	24br+24bs	12,54	17.085,75	17.085,75	17.399,25	17.399,25	68.970,00	68.343,00	627,00
Svanhvej 12/VodrTvg 15	24bt	9,99	13.611,38	13.611,38	13.861,12	13.861,12	54.945,00	54.445,62	499,48
Schönbergsgade 19	24au	5,96	8.120,50	8.120,50	8.269,50	8.269,50	32.780,00	32.482,00	298,00
Schönbergsgade 16	24v	8,96	12.208,00	12.208,00	12.432,00	12.432,00	49.280,00	48.832,00	448,00
Schönbergsgade 11-13	24r+24al+24æ	8,20	11.172,50	11.172,50	11.377,50	11.377,50	45.100,00	44.690,00	410,00
Schönbergsgade 7-9	24n+24ao	8,48	11.554,00	11.554,00	11.766,00	11.766,00	46.640,00	46.216,00	424,00
Schönbergsgade 5	24ax	4,41	6.008,62	6.008,62	6.118,88	6.118,88	24.255,00	24.034,48	220,52
Karreen i alt	i alt	100,00	136.250,00	136.250,00	138.750,00	138.750,00	550.000,00	545.000,00	5.000,00

Budget fordelt på ejendomme

Ejendommens samlede ydelse til gårdlavet forhøjes med 2500 kr fra og med 3.kvartal, hvilket giver en stigning på i alt 5000 kr i 2016.

Snerydning og saltning

Sven Bech A/S rydder sne og salter i hele karreen (fortove, adgangsveje til skralderum samt gangarealer i anlægget). Snerydning og saltning udføres døgnets 24 timer. Ved saltning er aftalt at en blanding af 60% glatføregrus og 40% salt anvendes.

Vagtudkaldspriser i den forløbne vinter pr gang (inkl moms)

Snerydning inkl. saltning: 5.171,40

Saltning: 2.496,40

Indenfor normal arbejdstid bliver timerne faktureret som ekstraarbejde.

I 2016 er der indtil nu brugt 75.434 kr på snerydning og glatføre. Vinteren 2015-16 (1.11.15-1.4.16) har samlet kostet 88.096 kr

Med venlig hilsen
på gårdlavets vegne

Ditlev Mahler &
Allan Lind Jørgensen
17-04-2016

For yderligere
information kontakt:
Tlf. 33 22 19 14
mail: aljdesign@mac.dk