

Dan-Ejendomme as
A/B Klintholm
Budgetforslag 2012

	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
	2011	2011	2012
Indtægter			
Boligafgift andelshavere.....	1.287.545	1.287.545	1.373.727
Andre indtægter.....	0	134.440	0
I alt.....	1.287.545	1.421.985	1.373.727
Renteindtægter.....	1.000	397	0
Indtægter i alt.....	1.288.545	1.422.382	1.373.727
Udgifter:			
Bidrag til grundejerforening m.m.....	32.900	32.892	32.900
El, vand og renovation			
Ejendomsskatter.....	69.500	69.404	72.400
El.....	17.200	10.527	12.000
Renovation.....	98.500	92.901	92.800
Forsikringer og abonnemeter			
Forsikringer.....	30.800	29.768	31.000
Abonnemeter.....	2.300	1.998	2.300
Vicevært og renholdelse			
Trappevask.....	58.500	59.694	61.000
Anden renholdelse.....	35.000	19.317	25.000
Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar.....	65.000	64.884	63.500
Andre honorarer.....	12.000	190	5.000
Godtgørelse til bestyrelse.....	0	0	9.600
Revisor.....	13.000	10.000	10.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	15.000	46.106	20.000
Gebyrer, tingsbogsattester m.v.....	6.000	2.873	5.000
Porto.....	3.000	2.258	3.000
Bestyrelsesudgift.....	6.600	0	0
Tab på udestående fordringer.....	0	2.938	0
Øvrige foreningsudgifter.....	1.000	372	1.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	135.245	34.125	182.112
Øvrige udgifter			
Renteudgifter.....	194.000	195.884	169.100
Samlede udgifter i alt.....	795.545	676.132	797.712
Driftsresultat.....	493.000	746.249	576.015
Afdrag på prioritetsgæld.....	-493.000	-492.941	-513.800
Årets resultat.....	0	253.309	62.215

Såfremt budgettet vedtages vil det medføre en stigning i boligafgiften på 5% pr. 1. januar 2012.