

AB Klintholm

Drifts- og likviditets-budget for 2020



	Budget 2019	Realiseret 2019	Budget 2020
- Boligafgift ...	1.373.728 kr.	1.030.296 kr.	1.373.728 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	1.373.728 kr.	1.030.296 kr.	1.373.728 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	140.928 kr.	139.998 kr.	143.763 kr.
- Ejendomsskat ...	104.928 kr.	104.928 kr.	107.763 kr.
- Forsikringer ...	36.000 kr.	35.070 kr.	36.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	93.500 kr.	61.886 kr.	87.702 kr.
- Renovation mm. ...	80.000 kr.	51.261 kr.	74.202 kr.
- Elektricitet ...	13.500 kr.	10.625 kr.	13.500 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	320.500 kr.	112.544 kr.	302.500 kr.
- Trappevask ...	63.000 kr.	38.088 kr.	45.000 kr.
- Anden renholdelse ...	5.000 kr.	844 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	200.000 kr.	24.193 kr.	200.000 kr.
- Gadelav ...	3.000 kr.	0 kr.	3.000 kr.
- Gårdlav ...	49.500 kr.	49.419 kr.	49.500 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	162.970 kr.	145.817 kr.	184.748 kr.
- Administration ...	49.270 kr.	49.270 kr.	50.748 kr.
- Honorar låneomlægning ...	12.500 kr.	0 kr.	0 kr.
- Revision ...	17.000 kr.	17.000 kr.	17.000 kr.
- Valuar ...	15.700 kr.	20.015 kr.	20.000 kr.
- Energimærke ...	0 kr.	0 kr.	20.000 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	10.000 kr.	9.873 kr.	10.000 kr.
- Møder, beboeraktiviteter og generalforsamlinger ...	15.000 kr.	20.320 kr.	21.000 kr.
- Bestyrelsesgodtgørelse ...	18.500 kr.	9.500 kr.	18.500 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual ...	10.500 kr.	12.860 kr.	13.000 kr.
- Abonnementer (Falck) ...	4.500 kr.	4.240 kr.	4.500 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	10.000 kr.	2.739 kr.	10.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	142.493 kr.	142.493 kr.	140.000 kr.
- Renter og bidrag	142.493 kr.	142.493 kr.	140.000 kr.
Udgifter i alt ...	860.391 kr.	602.738 kr.	858.713 kr.
Resultat før afdrag ...	513.337 kr.	427.558 kr.	515.015 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	130.356 kr.	130.356 kr.	133.191 kr.
Årets resultat	382.981 kr.	297.202 kr.	381.824 kr.
- Forslag boligafgiftsfir 3 mdr. 2019 (juni, juli og december)	343.431 kr.	kr.	kr.
- Forslag boligafgiftsfri 3 mdr. 2020 (maj, juni og december)	kr.	kr.	343.431 kr.
Årets resultat ...	39.550 kr.	297.202 kr.	38.393 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet:			
Likviditet primo ...			1.685.231 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2019 ...			164.219 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2020 ...			38.393 kr.
Likviditet ultimo ...			1.887.843 kr.