

A/B Klintholm

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2018



Indtægter:	Enhed	Budget 2017	Realiseret 2017	Budget 2018
Boligafgift	553 kr./m ²	1.259.251 kr.	1.259.251 kr.	1.373.728 kr.
Øvrige indtægter		0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	2.484 m²	1.259.251 kr.	1.259.251 kr.	1.373.728 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...				
- Ejendomsskat		138.600 kr.	127.588 kr.	139.457 kr.
- Forsikringer		98.600 kr.	93.388 kr.	99.457 kr.
		40.000 kr.	34.200 kr.	40.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...				
- Renovation mm.		110.200 kr.	122.957 kr.	126.762 kr.
- Elektricitet		100.200 kr.	98.074 kr.	101.762 kr.
		10.000 kr.	24.883 kr.	25.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...				
- Trappevask		267.500 kr.	381.144 kr.	320.500 kr.
- Anden renholdelse		60.000 kr.	59.107 kr.	63.000 kr.
- Vedligeholdelse		5.000 kr.	0 kr.	5.000 kr.
- Gadelaug		150.000 kr.	272.618 kr.	200.000 kr.
- Gårdlaug		3.000 kr.	0 kr.	3.000 kr.
		49.500 kr.	49.419 kr.	49.500 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...				
- Administration		143.641 kr.	157.147 kr.	160.034 kr.
- Andre honorarer		46.441 kr.	46.441 kr.	47.834 kr.
- Revision		7.500 kr.	12.500 kr.	12.500 kr.
- Godtgørelse til bestyrelsen		16.500 kr.	16.500 kr.	16.500 kr.
- Porto, gebyrer & kontorhold		18.500 kr.	14.000 kr.	18.500 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual		10.000 kr.	9.009 kr.	10.000 kr.
- Møder, beboeraktiviteter og generalforsamling		10.000 kr.	11.796 kr.	10.000 kr.
- Abonnementer		5.000 kr.	16.649 kr.	15.000 kr.
- Valuar		4.000 kr.	3.994 kr.	4.000 kr.
- Øvrige omkostninger		15.700 kr.	15.625 kr.	15.700 kr.
		10.000 kr.	10.633 kr.	10.000 kr.
Finansielle poster i alt ...				
- Renter og bidrag (prioriteter)		203.000 kr.	198.651 kr.	185.741 kr.
- Renter, netto		203.000 kr.	198.651 kr.	185.741 kr.
		0 kr.	kr.	0 kr.
Udgifter i alt ...				
		862.941 kr.	987.487 kr.	932.494 kr.
Resultat før afdrag				
- Afdrag på prioritetsgæld		396.310 kr.	271.764 kr.	441.234 kr.
		287.500 kr.	290.370 kr.	298.951 kr.
Årets resultat ...				
- Forslag - boligafgiftsfri december 2018		108.810 kr.	-18.606 kr.	142.283 kr.
		0 kr.	0 kr.	-114.477 kr.
Årets resultat efter forslag ...				
		0 kr.	0 kr.	27.806 kr.
Bemærkninger				
Likviditet				
Likviditet primo				1.668.968 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2017				-40.151 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2018				142.283 kr.
Likviditet ultimo				1.771.100 kr.

Find budget og meget mere på klintholm.sjeldani.dk