

704 A/B Hvidovrevej - bestyrelsens budgetforslag

	Budget 2021	Regnskab 2020
Indtægter:		
Boligafgifter mv.	1.137.175	1.137.175
Lejeindtægter	35.884	35.884
Øvrige indtægter	0	0
Indtægter i alt	1.173.059	1.173.059
Omkostninger		
Ejendomsskatter	84.400	84.357
Renovation	50.210	37.862
Rottebekæmpelse	0	2.416
Elforbrug	15.000	13.139
Vand og varme fællesarealer	1.500	1.334
Containerleje	5.000	4.773
Forsikringer	64.000	66.795
Vedligeholdelse, løbende inkl. afskrivninger	250.000	225.780
Afskrivninger	77.489	77.489
Vedligeholdelse, reovering m.v.	200.000	0
Renholdelse	82.000	93.228
Snerydning	15.000	3.584
Administrationshonorar	53.600	56.126
Revisionshonorar	18.500	18.500
Kontorhold m.m.	3.000	2.663
Vand- og Varmeregnskab	15.000	14.878
Foreningsudgifter	10.000	9.948
Antenne	35.000	33.567
Genvundet tab på debitorer	0	-2.888
Omkostninger i alt	979.699	743.551
Resultat før renter	193.360	429.508
<u>Renter:</u>		
Renteindtægter	1.400	1.617
Renteudgifter	-3.450	-3.641
Omlægningsomkostninger på lån	0	-68.175
Prioritetsgæld	-72.340	-85.119
Resultat	118.970	274.190
Tilbageføring af afskrivninger	77.489	77.489
Kurstab og låneomlægningsomk.		68.175
Afdrag på prioritetsgæld	-290.000	-285.682
Årets resultat (overført til egenkapital)	-93.541	134.172