

# Budget 2023 (ej revideret)

	Budget 2023 kr.	Realiseret 2022 kr.	Budget 2022 kr.
Boligafgift	709.605	709.605	709.605
Erhvervsafgift	427.570	427.570	427.570
Boliglejeindtægter	36.575	36.739	36.300
	<u>1.173.750</u>	<u>1.173.914</u>	<u>1.173.475</u>
Ejendomsskatter	-84.400	-84.357	-84.400
Renovation	-54.400	-51.942	-52.300
Rottebekæmpelse	-2.900	-2.879	-2.500
Forsikringer	-69.200	-67.360	-68.000
El (fællesarealer)	-25.000	-19.525	-13.000
Vand (fællesarealer)	0	-556	0
Antenneudgifter	-43.000	-41.378	-35.000
Parkeringsabonnement	0	-8.850	0
Viceværtsservice	-83.000	-81.450	-80.000
Rengøring, trappevask m.v.	-8.000	-8.035	0
Snerydning	-20.000	-24.465	-15.000
Øvrige realiserede renholdelse og udenomsarealer	0	-3.849	0
Vedligeholdelse, løbende	-250.000	-170.141	-250.000
Administrationshonorar	-54.750	-53.583	-53.600
Øvrig administrationshonorar	-1.500	-1.500	-1.500
Revision og regnskabsassistance	-26.900	-25.750	-25.200
Vand- og varmeregnskabshonorar	-12.000	-11.791	-12.000
Kontorhold, gebyrer m.v.	-6.500	-5.963	-6.500
Forsikringer, ej ejendom	-6.300	-6.279	-4.000
Øvrige administrationsomkostninger	-5.000	0	-5.000
Valuarvurdering	-15.000	-15.000	-16.000
Øvrige foreningsomkostninger	-5.000	-7.744	-5.000
	<u>-772.850</u>	<u>-692.397</u>	<u>-729.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>400.900</b>	<b>481.517</b>	<b>444.475</b>
Øvrige renteindtægter	1.000	681	1.200
Renter og bidrag, prioritetsgæld	-147.000	-90.840	-73.900
Renter, bank	-2.500	-2.499	-5.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>252.400</b>	<b>388.859</b>	<b>366.775</b>
Skat af skattepligtige aktiviteter	0	0	0
<b>Årets driftsresultat</b>	<b>252.400</b>	<b>388.859</b>	<b>366.775</b>

## Budget 2023 (ej revideret)

	<b>Budget 2023 kr.</b>	<b>Realiseret 2022 kr.</b>	<b>Budget 2022 kr.</b>
Afdrag på prioritetsgæld	<u>-253.000</u>	<u>-277.497</u>	<u>-285.400</u>
<b>Likviditetsresultat</b>	<u><b>-600</b></u>	<u><b>111.362</b></u>	<u><b>81.375</b></u>

# Revisors erklæring om opstilling af budget

## Til A/B Hvidovrevej 279 A-C

Vi har opstillet budget for A/B Hvidovrevej 279 A-C (cvr-nr. 26 27 47 29) for perioden 1. januar - 31. december på grundlag af oplysninger og forudsætninger, som foreningens bestyrelse har tilvejebragt.

Budgettet omfatter foreningens driftsbudget og likviditetsresultat.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere budgettet efter principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Budgettet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af budgettet, er foreningens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for at opstille budgettet. Vi udtrykker derfor ingen konklusion med sikkerhed om, hvorvidt budgetforudsætningerne giver et rimeligt grundlag for budgettet og hvorvidt budgettet er udarbejdet i overensstemmelse med principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis.

Budgettet er udarbejdet og præsenteret efter foreningens sædvanlige regnskabspraksis med henblik godkendelse på foreningens generalforsamling. Budgettet er således udarbejdet udelukkende med henblik herpå og kan være uegnet til andre formål.

Næstved, den 3. marts 2023

**Revision Vadestedet**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr. 27 43 38 63**

Ebbe Jensen  
Registreret revisor  
ID: mne6032