

## ANDELSBOLIGFORENINGEN HVIDOVREVEJ 279 &amp; 279 A - C

## BESTYRELSENS FORSLAG TIL BUDGET 2017

	<b>Budget</b>	<b>Regnskab</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>INDTÆGTER:</b>	<b>ej revideret</b>	<b>2016</b>
Boligafgift	945.319	1.068.320
Stigning 1% pr. 1/7 2016	6.553	-
Lejeindtægter	58.045	58.577
Diverse	-	1.640
<b>I alt</b>	<b>1.009.917</b>	<b>1.128.537</b>
<b>UDGIFTER:</b>		
<u>Ejendomsudgifter:</u>		
Udvendig vedligeholdelse	150.000	261.737
Afhjælpning af skimmelsvamp	100.000	
Hensættelse indvendig vedligeholdelse	2.420	2.420
El	21.000	17.119
Ejendomsforsikring m.v.	50.500	50.166
Renovation	35.000	34.111
Ejendoms skatter	85.000	84.357
Renholdelse	71.000	70.782
Snerydning	6.000	7.763
Ejendomsudgifter i alt	520.920	528.455
<u>Administrationsudgifter</u>		
Administration, ord. honorar	50.500	50.317
Administration, øvrigt	2.000	20.375
Revision og regnskabsmæssig assistance inkl. budget	22.000	23.250
Advokathonorar	25.000	28.925
Varmeregnskab	13.000	13.320
Antenneudgifter	28.500	28.125
Porto og gebyrer	5.000	4.353
Bestyrelsesforsikring	4.500	4.163
Øvrige foreningsudgifter	7.500	13.201
Foreningsudgifter i alt	158.000	186.029
<u>Renter m.m.:</u>		
Prioritetsrenter	228.720	244.976
Renter, bank	-	701
Afskrivninger	112.861	112.861
Offentligt tilskud	-	-2.083
Renter i alt	341.581	356.455
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.020.501</b>	<b>1.070.939</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.009.917</b>	<b>1.128.537</b>
Resultat	-10.584	57.598
Betalte prioritetsafdrag	164.574	157.014
Tilbageførte afskrivninger	-112.861	-112.861
<b>Likviditetsresultat</b>	<b>-62.297</b>	<b>13.445</b>