

# Budget 2024 (ej revideret)

	Budget 2024 kr.	Realiseret 2023 kr.	Budget 2023 kr.
Boligafgift	709.605	709.605	709.605
Erhvervsafgift	427.570	427.570	427.570
Boliglejeindtægter	36.575	36.883	36.575
Vaskeriindtægter	0	1.226	0
	<u>1.173.750</u>	<u>1.175.284</u>	<u>1.173.750</u>
Ejendomsskatter	-86.700	-84.357	-84.400
Renovation	-58.900	-54.344	-54.400
Rottebekæmpelse	-1.100	-2.879	-2.900
Forsikringer	-69.200	-68.458	-69.200
El	-25.000	-22.657	-25.000
Vand	0	-785	0
Varme	0	-672	0
Antenneudgifter	-47.000	-47.293	-43.000
Parkeringsabonnement	0	-7.600	0
Viceværtsservice	-90.000	-89.682	-83.000
Rengøring, trappevask m.v.	-8.000	-11.191	-8.000
Snerydning	-20.000	-28.368	-20.000
Øvrige realiserede renholdelse og udenomsarealer	0	-4.191	0
Vedligeholdelse, løbende	-270.000	-314.698	-250.000
Administrationshonorar	-57.950	-56.262	-54.750
Øvrig administrationshonorar	-1.500	-3.500	-1.500
Revision og regnskabsassistance	-28.200	-26.900	-26.900
Vand- og varmeregnskabshonorar	-12.000	-6.016	-12.000
Kontorhold, gebyrer m.v.	-6.500	-6.143	-6.500
Forsikringer, ejendom	-6.300	-6.279	-6.300
Øvrige administrationsomkostninger	-5.000	0	-5.000
Valuarvurdering	-15.000	-15.000	-15.000
Arrangementer og fællesarbejdsdag	0	-1.827	0
Øvrige foreningsomkostninger	-5.000	-11.074	-5.000
	<u>-813.350</u>	<u>-870.176</u>	<u>-772.850</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>360.400</b>	<b>305.108</b>	<b>400.900</b>
Renter, bank	1.000	540	1.000
Øvrige renteindtægter	0	188	0
Renter og bidrag, prioritetsgæld	-176.600	-150.879	-147.000
Renter, bank	-2.500	0	-2.500
<b>Resultat før skat</b>	<b>182.300</b>	<b>154.957</b>	<b>252.400</b>

# Budget 2024 (ej revideret)

	<b>Budget 2024 kr.</b>	<b>Realiseret 2023 kr.</b>	<b>Budget 2023 kr.</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>182.300</b>	<b>154.957</b>	<b>252.400</b>
Skat af skattepligtige aktiviteter	0	0	0
<b>Årets driftsresultat</b>	<b>182.300</b>	<b>154.957</b>	<b>252.400</b>
Afdrag på prioritetsgæld	-243.500	-251.598	-253.000
<b>Likviditetsresultat</b>	<b>-61.200</b>	<b>-96.641</b>	<b>-600</b>

# Revisors erklæring om opstilling af budget

Til A/B Hvidovrevej 279 A-C

Vi har opstillet budget for A/B Hvidovrevej 279 A-C (cvr-nr. 26 27 47 29) for perioden 1. januar - 31. december på grundlag af oplysninger og forudsætninger, som foreningens bestyrelse har tilvejebragt.

Budgettet omfatter foreningens driftsbudget og likviditetsresultat.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere budgettet efter principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Budgettet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af budgettet, er foreningens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for at opstille budgettet. Vi udtrykker derfor ingen konklusion med sikkerhed om, hvorvidt budgetforudsætningerne giver et rimeligt grundlag for budgettet og hvorvidt budgettet er udarbejdet i overensstemmelse med principperne i årsregnskabsloven og foreningens sædvanlige regnskabspraksis.

Budgettet er udarbejdet og præsenteret efter foreningens sædvanlige regnskabspraksis med henblik på godkendelse på foreningens generalforsamling. Budgettet er således udarbejdet udelukkende med henblik herpå og kan være uegnet til andre formål.

Næstved, den 16. februar 2024

**Dansk Revision Næstved**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr. 27 43 38 63**

Ebbe Jensen  
Registreret revisor  
ID: mne6032

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Emma Præst Simonsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 32d2b200-3bcb-4094-a60c-ed4e5c16aee8

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-04-19 11:19:53 UTC



## Niels Ove Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4f0146bc-584a-4672-b2cc-b35252ef41b6

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-04-22 14:36:06 UTC



## Gert Westermann

Bestyrelsesformand

Serienummer: c6fe3f68-c4d1-4c3d-83a5-27523f64e1d6

IP: 185.9.xxx.xxx

2024-04-24 10:32:53 UTC



## Ebbe Jensen

Dansk Revision Næstved Godkendt Revisionsaktieselskab CVR:  
27433863

Revisor

På vegne af: Dansk Revision

Serienummer: 477f7da8-5e1d-4fc5-8f79-7946d1bdf7fd

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-04-24 11:14:07 UTC



Penneo dokumentnøgle: XLEBA-GGE0A-HFAEZ-FH3AG-KFNU1-HIZFC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**