

AB NH

Drifts- og likviditets-budget for 2021



	Budget 2020	Realiseret 2020	Budget 2021
- Boligafgift ...	1.103.695 kr.	1.103.695 kr.	1.103.695 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	1.236 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	1.103.695 kr.	1.104.931 kr.	1.103.695 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	158.643 kr.	158.986 kr.	160.493 kr.
- Ejendomsskat ...	135.493 kr.	135.493 kr.	135.493 kr.
- Forsikringer ...	23.150 kr.	23.493 kr.	25.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	104.553 kr.	105.620 kr.	110.063 kr.
- Renovation mm. ...	39.053 kr.	39.053 kr.	41.363 kr.
- Elektricitet ...	6.000 kr.	11.099 kr.	11.200 kr.
- Vandafgift ...	50.000 kr.	43.135 kr.	45.000 kr.
- Abonnementer (ABF, Falck, m.fl.) ...	9.500 kr.	12.332 kr.	12.500 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	180.000 kr.	312.100 kr.	225.000 kr.
- Ejendomsservice ...	25.000 kr.	15.634 kr.	50.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	5.000 kr.	0 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelsesplan ...	0 kr.	0 kr.	20.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	150.000 kr.	49.285 kr.	150.000 kr.
- Projekt ...	0 kr.	247.181 kr.	0 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	167.388 kr.	127.330 kr.	151.700 kr.
- Administration ...	28.138 kr.	28.138 kr.	29.000 kr.
- Revision ...	23.500 kr.	21.500 kr.	23.500 kr.
- Rådgivning ...	25.000 kr.	12.216 kr.	12.500 kr.
- Valuar ...	15.000 kr.	22.500 kr.	22.500 kr.
- Energimærke ...	15.000 kr.	0 kr.	15.000 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	9.000 kr.	3.681 kr.	5.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	15.000 kr.	14.437 kr.	10.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	5.000 kr.	0 kr.	10.000 kr.
- Bestyrelsesgodtgørelse ...	18.750 kr.	11.200 kr.	11.200 kr.
- Gårdlav ...	2.000 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	11.000 kr.	11.659 kr.	11.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	167.200 kr.	167.170 kr.	165.739 kr.
- Renter og bidrag ...	167.200 kr.	167.170 kr.	164.739 kr.
- Renter, netto ...	0 kr.	0 kr.	1.000 kr.
Udgifter i alt ...	777.785 kr.	871.206 kr.	812.995 kr.
Resultat før afdrag ...	325.910 kr.	233.725 kr.	290.700 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	152.500 kr.	152.313 kr.	154.148 kr.
Årets resultat ...	173.410 kr.	81.412 kr.	136.553 kr.

Bemærkninger: