

A/B NH
BUDGET 2013

	2013 budget	2012 regnskab	2012 budget
INDTÆGTER			
Boligafgifter	824.995	824.995	825.000
Boligafgift stigning 10 % pr. 1/5 2013	55.000	0	0
Øvrige indtægter	0	400	0
Indtægter i alt	879.995	825.395	825.000
UDGIFTER			
Ejendomsskat	130.201	121.349	121.350
Forsikringer og abonnementer	42.167	42.527	43.259
Vand	44.908	40.388	33.134
EI	13.002	16.852	8.854
Renholdelse	40.125	52.850	41.300
Renovation	36.720	33.073	33.073
Vedligeholdelse	67.766	72.588	115.898
Bestyrelsesudgifter	12.500	12.500	12.500
Administrationshonorar	51.499	36.732	27.255
Revision	21.700	20.979	18.125
Diverse administrativ rådgivning	0	0	5.000
Øvrige administrationsomkostninger	24.100	24.305	17.800
Udgifter i alt	484.687	474.143	477.548
Finansielle indtægter	1.000	646	4.100
Finansielle omkostninger	368.808	352.136	351.552
Resultat før skat	27.500	-238	0
Driftsresultat/overskud	27.500	-238	0
Afskrivninger	0	0	0
Afdrag	0	0	0
Likviditetsresultat	27.500	-238	0

Kvm	1.631
Boligafgift pr. kvm.	506
Stigning 5 %	25
Ny boligafgift pr. kvm	531
Ny boligafgift pr. år	866.245
Nuværende boligafgift pr. år	824.995
Stigning pr. år.	<u>41.250</u>

839/2012/2013

Prioriteter:

		%	<u>Opr.</u>	<u>Restgæld</u>	<u>Ydelse</u>	<u>Renter</u>	<u>Afdrag</u>
Nordea	år 2038	0,79	7.119.000	7.119.000	119.955	119.955	-
				<u>7.119.000</u>	119.955	<u>119.955</u>	-
Renteudgifter driftkonto					<u>100</u>		
					<u>120.055</u>		