

AB NH

Drifts- og likviditets-budget for 2020



| | Budget 2019 | Budget 2020 |
|---|----------------------|----------------------|
| - Boligafgift ... | 1.051.139 kr. | 1.103.695 kr. |
| - Øvrige indtægter ... | 0 kr. | 0 kr. |
| Indtægter i alt ... | 1.051.139 kr. | 1.103.695 kr. |
| Ejendomsskat og forsikringer i alt ... | 159.500 kr. | 158.643 kr. |
| - Ejendomsskat ... | 135.500 kr. | 135.493 kr. |
| - Forsikringer ... | 24.000 kr. | 23.150 kr. |
| Forbrugsafgifter i alt ... | 101.000 kr. | 104.553 kr. |
| - Renovation mm. ... | 35.500 kr. | 39.053 kr. |
| - Elektricitet ... | 6.000 kr. | 6.000 kr. |
| - Vandafgift ... | 50.000 kr. | 50.000 kr. |
| - Abonnementer (ABF, Falck, m.fl.) ... | 9.500 kr. | 9.500 kr. |
| Renhold og vedligehold i alt ... | 177.000 kr. | 180.000 kr. |
| - Ejendomsservice ... | 22.000 kr. | 25.000 kr. |
| - Snebekæmpelse ... | 5.000 kr. | 5.000 kr. |
| - Vedligeholdelsesplan ... | 0 kr. | 0 kr. |
| - Vedligeholdelse ... | 150.000 kr. | 150.000 kr. |
| - Projekt ... | 0 kr. | 0 kr. |
| Foreningsomkostninger i alt ... | 127.150 kr. | 167.388 kr. |
| - Administration ... | 27.400 kr. | 28.138 kr. |
| - Revision ... | 23.500 kr. | 23.500 kr. |
| - Rådgivning ... | 5.000 kr. | 25.000 kr. |
| - Valuar ... | 15.000 kr. | 15.000 kr. |
| - Energimærke ... | 0 kr. | 15.000 kr. |
| - Gebyrer, porto og kontorhold ... | 9.000 kr. | 9.000 kr. |
| - Møder og generalforsamlinger ... | 15.000 kr. | 15.000 kr. |
| - Beboeraktiviteter ... | 2.500 kr. | 5.000 kr. |
| - Bestyrelsesgodtgørelse ... | 18.750 kr. | 18.750 kr. |
| - Gårdlav ... | 0 kr. | 2.000 kr. |
| - Øvrige administrative omkostninger ... | 11.000 kr. | 11.000 kr. |
| Finansielle poster i alt ... | 218.455 kr. | 167.200 kr. |
| - Renter og bidrag | 218.455 kr. | 167.200 kr. |
| - Renter, netto | 0 kr. | 0 kr. |
| Udgifter i alt ... | 783.105 kr. | 777.785 kr. |
| Resultat før afdrag ... | 268.034 kr. | 325.910 kr. |
| - Afdrag på prioritetsgæld ... | 87.519 kr. | 152.500 kr. |
| Årets resultat ... | 180.515 kr. | 173.410 kr. |

Bemærkninger:

- Der er budgetteret med omkostninger til et nyt energimærke - det nuværende er 'D'. Men er der lavet en del på ejendommen i forbindelse med det seneste projekt.