

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936
T (+45) 33 110 220
www.grantthornton.dk

A/B N.H.
Sigbrits Allé 17 & Christian D. II's allé 2A, 2300 København S

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Indholdsfortegnelse

	Side
Oplysninger og påtegninger	
Foreningsoplysninger	6
Ledelsespåtegning	1
Administratoreklæring	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for A/B N.H..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, andelsboligloven og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af andelsboligforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af andelsboligforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ingen af andelsboligforeningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke andelsboligforeningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af andelsboligforeningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 18. marts 2022

Bestyrelsen

Linda Bech

Jeanette Ruskjær

Kim Panduro Hess Christensen

Dorthe Petersson

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på andelsboligforeningens ordinære generalforsamling den

Dirigent

Administratørerklæring

Som administrator i A/B N.H. har vi forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med bogføringen.

København S, den 18. marts 2022

Administrator

SJELDANI Boligadministration

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af andelsboligforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, og om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om andelsboligforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at andelsboligforeningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige pla-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

cering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 18. marts 2022

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Carsten Ingemann Johansen

statsautoriseret revisor
mne32071

Foreningsoplysninger

Andelsboligforeningen

A/B N.H.
Sigbrits Allé 17 & Christian D. II's allé 2A
2300 København S

CVR-nr.: 27012655
Hjemsted: København Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Andelskapital: 324.076
Andelshavere: 20

Ejendommen

Matrikelnr: 25ap Sundbyvester, København

Bestyrelse

Linda Bech
Jeanette Ruskjær
Kim Panduro Hess Christensen
Dorthe Petersson

Administrator

SJELDANI Boligadministration
P. Knudsens Gade 1
2450 København SV

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/B N.H. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse B og C, andelsboligloven samt foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede boligafgift er tilstrækkelig.

Endvidere er formålet at give krævede nøgleoplysninger, oplysning om andelenes værdi og oplysninger om tilbagebetalingspligt vedrørende modtaget støtte.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Boligafgift vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Indtægter fra udeblivelse fra pligtarbejder m.v. indtægtsføres løbende. Disse indtægter er ikke nødvendigvis periodiseret fuldt ud i regnskabsperioden.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen. Omkostninger består af ejendoms- og forbrugsafgifter, renholdelse, vedligeholdelse, administrations- og foreningsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle omkostninger består af rentekomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, låneomkostninger og kurstab ved optagelse/indfrielse/omlægning af lån (prioritetsgæld) samt renter af bankgæld og negative renter af bankindeståender.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andelsboligforeningens ejendom (grund og bygning) værdiansættes til dagsværdien på balancedagen. Opskrivninger til dagsværdi føres direkte på andelsboligforeningens egenkapital på en særskilt opskrivningsreserve.

Opskrivninger tilbageføres i det omfang, ejendommens dagsværdi falder. I tilfælde hvor dagsværdien er lavere end den historiske kostpris, nedskrives ejendommen til denne lavere dagsværdi. Den del af nedskrivningen, der ikke kan rummes i opskrivningsreserven, indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Ved opgørelsen af andelsværdien skal der foretages en række justeringer af de beløb, der fremgår af årsregnskabets balance. Justeringerne skyldes, at andelsværdien skal opgøres efter reglerne i andelsboligloven og andelsboligforeningens vedtægter, mens årsregnskabets balance og resultatopgørelse skal opgøres efter reglerne i årsregnskabsloven. Afhængig af den valgte regnskabspraksis vil der ofte være væsentlige justeringer i værdien af andelsboligforeningens ejendom og prioritetsgælden.

"Andre reserver" i årsregnskabets balance omfatter reserve til vedligeholdelse af andelsboligforeningens ejendom samt reserve til imødegåelse af værdiforringelse af ejendommen. Disse reserver indgår ikke i beregningen af andelsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>Budget 2021</u> (ej revideret)	<u>2020</u>
Indtægter, andelshavere	1.103.696	1.103.695	1.103.696
1 Øvrige indtægter	1.500	0	1.236
Indtægter i alt	1.105.196	1.103.695	1.104.932
2 Ejendomsskat og forsikringer	-160.181	-160.493	-158.986
3 Forbrugsafgifter	-93.989	-97.563	-93.287
4 Renholdelse og udenomsarealer	-32.997	-57.000	-17.634
5 Vedligeholdelse, løbende	-96.992	-182.500	-49.286
6 Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	0	-247.181
7 Administrationsomkostninger	-110.339	-114.700	-102.831
8 Foreningsomkostninger	-31.840	-35.000	-34.832
Omkostninger i alt	-526.338	-647.256	-704.037
Resultat før finansielle poster	578.858	456.439	400.895
9 Finansielle omkostninger	-165.882	-165.739	-167.170
Finansielle poster netto	-165.882	-165.739	-167.170
Årets resultat	412.976	290.700	233.725
Forslag til resultatdisponering:			
Overført restandel af årets resultat til egenkapital	412.976	0	960.769
Disponeret i alt	412.976	0	960.769
Likviditetsresultat:			
Årets resultat	412.976	290.700	233.725
Betalte prioritetsafdrag	-154.148	0	-152.313
Likviditetsresultat i alt	258.828	290.700	81.412

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver			
10	Ejendom	37.800.000	36.400.000
	Anlægsaktiver i alt	37.800.000	36.400.000
Omsætningsaktiver			
11	Antenneregnskab	51.396	39.705
12	Andre tilgodehavender	35.661	36.586
13	Periodeafgrænsningsposter	14.046	33.577
	Tilgodehavender i alt	101.103	109.868
14	Likvide beholdninger	1.222.857	976.652
	Omsætningsaktiver i alt	1.323.960	1.086.520
	Aktiver i alt	39.123.960	37.486.520

Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Andelsindskud	324.076	324.076
Reserve for opskrivning af ejendom	30.645.806	29.245.806
Overført resultat m.v.	-6.503.630	-6.916.606
Egenkapital før andre reserver	24.466.252	22.653.276
Reserve for imødegåelse af værdiforringelse af ejendom	3.540.881	3.540.881
Andre reserver	3.540.881	3.540.881
Egenkapital i alt	28.007.133	26.194.157
Gældsforpligtelser		
15 Gæld til realkreditinstitutter	10.854.332	11.010.335
Langfristede gældsforpligtelser i alt	10.854.332	11.010.335
Kortfristet del af langfristet gæld	156.004	154.148
Mellemregning med andelshavere	7.557	12.358
16 Varmeregnskab	52.125	47.643
17 Anden gæld	46.809	67.879
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	262.495	282.028
Gældsforpligtelser i alt	11.116.827	11.292.363
Passiver i alt	39.123.960	37.486.520
18 Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		
19 Nøgleoplysninger		
20 Beregning af andelsværdi		

Egenkapitalopgørelse 31. december

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andelsindskud		
Andelsindskud	324.076	324.076
	<u>324.076</u>	<u>324.076</u>
Reserve for opskrivning af ejendom		
Reserve for opskrivning af ejendom, primo	30.645.806	28.445.806
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	800.000
	<u>30.645.806</u>	<u>29.245.806</u>
Overført resultat m.v.		
Overført overskud eller underskud	-6.916.606	-7.877.375
Overført fra reserveret til imødegåelse af værdiforringelse af ejendom	0	727.044
Restandel af årets resultat	412.976	233.725
	<u>-6.503.630</u>	<u>-6.916.606</u>
Egenkapital før andre reserver	<u>24.466.252</u>	<u>22.653.276</u>
Reserve for imødegåelse af værdiforringelse af ejendom		
Reserve primo	3.540.881	4.267.925
Overført til overført resultat	0	-727.044
	<u>3.540.881</u>	<u>3.540.881</u>
Andre reserver i alt	<u>3.540.881</u>	<u>3.540.881</u>
Egenkapital i alt	<u>28.007.133</u>	<u>26.194.157</u>

Noter

	2021	Budget 2021 (ej revideret)	2020
5. Vedligeholdelse, løbende			
Varmeanlæg	6.542	0	4.010
Drift af maskiner	8.438	0	130
Elektriker	27.555	0	10.085
Glarmester	0	0	1.240
Murer	0	0	2.609
Tømrer	29.106	0	0
Låseservice	3.803	0	973
Småanskaffelser	500	0	0
Kloakarbejde	0	0	11.886
Dørtelefon	1.048	0	8.385
Have- og gårdanlæg	0	0	9.968
Byggeteknisk bistand, ingeniør, arkitekt mv.	20.000	32.500	0
Budgetteret vedligeholdelse	0	150.000	0
	96.992	182.500	49.286
6. Vedligeholdelse, genopretning og renovering			
Renovering af facader og vinduer	0	0	247.181
	0	0	247.181
7. Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar	28.982	29.000	28.138
Øvrig assistance administrator	10.540	11.000	10.409
Udarbejdelse og revision af årsrapport	21.500	23.500	21.500
Andelsboligens nøgletal i henhold til lovkrav	1.250	0	1.250
Advokathonorar eksklusion	0	0	12.216
Gebyrer m.v.	3.522	5.000	3.554
Kontorartikler	0	0	127
Bestyrelsesgodtgørelse	11.700	11.200	11.200
Generalforsamling og møder	12.284	20.000	14.437
Energimærke	20.561	15.000	0
	110.339	114.700	102.831

Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
16. Varmeregnskab		
Indbetalt a conto	183.918	183.918
Fjernvarmeomkostning	-131.793	-146.275
Afregning varmeregskab	<u>0</u>	<u>10.000</u>
	<u>52.125</u>	<u>47.643</u>
17. Anden gæld		
Revisor	22.750	22.750
Andre skyldige poster	18.576	45.129
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>5.483</u>	<u>0</u>
	<u>46.809</u>	<u>67.879</u>

18. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 11.010 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2021 udgør 37.800 t.kr.

Til sikkerhed for al skyld til Nordea er der tinglyst ejerpantebrev nominelt 120 t.kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2021 udgør 37.800 t.kr.

Eventualforpligtelser

Hæftelsesforhold

Andelsboligforeningens medlemmer hæfter jf. foreningens vedtægter § 5 alene for foreningens forpligtelser med deres indskud. Ved pantesikret gæld hæfter medlemmerne kun personligt og pro rata såfremt kreditor har taget forbehold herfor.

Andelshaverne hæfter alene med deres indskud for lån sikret ved pant i ejendommen jævnfør oplysninger fra realkreditinstitut samt pengeinstitut.

Hæftelsesforholdene er ligeledes oplyst i note 19, Nøgleoplysninger, Felt nr. E1 og E2.

Noter

19. Nøgleoplysninger

Nøgletallene viser centrale dele af foreningens økonomi og er primært udregnet på baggrund af arealer registreret i BBR. I A/B N.H. anvendes tidligere opmåling i alt 1.631 kvadratmeter som fordelingsnøgle, og de arealbaserede nøgletal for andelsværdi og boligafgift svarer derfor ikke til de, der konkret gælder for den enkelte andelshaver.

Lovkrævede nøgleoplysninger

I bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1392 af 14. juni 2021 er opregnet en række nøgleoplysninger om foreningens økonomi, der skal optages som noter til årsregnskabet. Disse nøgleoplysninger følger her:

Felt nr.	Boligtype	31/12 2019	31/12 2020	31/12 2021	
		BBR Areal m ²	BBR Areal m ²	Antal	BBR Areal m ²
B1	Andelsboliger	1.486	1.486	18	1.486
B2	Erhvervsandele	155	155	2	155
B3	Boliglejemål	0	0	0	0
B4	Erhvervslejemål	0	0	0	0
B5	Øvrige lejemål (kældre, garager m.v.)	0	0	0	0
B6	I alt	1.641	1.641	20	1.641

Felt nr.	Sæt kryds	Boligernes areal (BBR)	Boligernes areal (anden kilde)	Det oprindelige indskud	Andet
C1	Hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af andelsværdien?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C2	Hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af boligafgiften?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Felt nr.		År	
D1	Foreningens stiftelsesår	1983	
D2	Ejendommens opførelsesår	1907	

Felt nr.	Sæt kryds	Ja	Nej
E1	Hæfter andelshaverne for mere end deres indskud?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Felt nr.	Sæt kryds	Anskaffelsesprisen	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Felt nr.	Sæt kryds	Ja	Nej
F1a	Er vurderingen fastholdt fra før 1. juli 2020?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Noter

19. Nøgleoplysninger (fortsat)

Felt nr.	Forklaring på udregning:	Anvendt værdi 31/12 2021 kr.	Ejendomsværdi (F2)	
			m ² ultimo året i alt (B6) kr. pr. m ²	
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	37.800.000	23.035	
Felt nr.	Forklaring på udregning:	Anvendt værdi 31/12 2021 kr.	Andre reserver (F3)	
			m ² ultimo året i alt (B6) kr. pr. m ²	
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	3.540.881	2.158	
Felt nr.	Forklaring på udregning:	(F3 * 100) / F2 %		
F4	Reserver i procent af ejendomsværdi	9		
Felt nr.	Sæt kryds	Ja	Nej	
G1	Har foreningen modtaget offentligt tilskud, som skal tilbagebetales ved foreningens opløsning?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
G2	Er foreningens ejendom pålagt tilskudsbestemmelser, jf. lov om frigørelse for visse tilskudsbestemmelser m.v. (lovbekendtgørelse nr. 978 af 19. oktober 2009)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
G3	Er der tinglyst en tilbagekøbsklausul (hjemfaldspligt) på foreningens ejendom?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Forklaring på udregning:		Ultimo månedens indtægt (uden fradrag for tomgang, tab m.v.) * 12 m ² pr. balancedagen for andelsboliger (B1 + B2)		
Felt nr.			kr. pr. m ²	
H1	Boligafgift	91.975 * 12 /	1.641	673
H2	Erhvervslejeindtægter	0 * 12 /	1.641	0
H3	Boliglejeindtægter	0 * 12 /	1.641	0
Forklaring på udregning:		Årets resultat m ² pr. balancedagen for andelsboliger (B1 + B2)		
Felt nr.		År 2019 kr. pr. m ²	År 2020 kr. pr. m ²	År 2021 kr. pr. m ²
J	Årets resultat (før afdrag), gns. kr. pr. andels m ² de sidste 3 år	-322	142	252

Noter

19. Nøgleoplysninger (fortsat)

Forklaring på udregning af K1:		Andelsværdi pr. balancedagen		
		m ² pr. balancedagen for andelsboliger (B1 + B2)		
Forklaring på udregning af K2:		(Gældsforpl. - omsætningsaktiver) pr. balancedagen		
		m ² pr. balancedagen for andelsboliger (B1 + B2)		
Felt nr.		kr. pr. m²		
K1	Andelsværdi	15.158		
K2	+ (Gæld - omsætningsaktiver)	5.968		
K3	Teknisk andelsværdi	21.126		
Forklaring på udregning:		Vedligeholdelse pr. år		
		m ² ultimo året i alt (B6)		
Felt nr.		År 2019	År 2020	År 2021
		kr. pr. m²	kr. pr. m²	kr. pr. m²
M1	Vedligeholdelse, løbende	26	30	59
M2	Vedligeholdelse, genopretning og renovering	363	151	0
M3	Vedligeholdelse i alt	389	181	59
Forklaring på udregning:		(Regnskabsmæssig værdi af ejendom - Gældsforpligtelser i alt) på balancedagen * 100		
		Regnskabsmæssig værdi af ejendommen på balancedagen		
Felt nr.		%		
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	71		
Forklaring på udregning:		Årets afdrag		
		m ² pr. balancedagen for andelsboliger (B1 + B2)		
Felt nr.		År 2019	År 2020	År 2021
		kr. pr. m²	kr. pr. m²	kr. pr. m²
R	Årets afdrag pr. andels m ² de sidste 3 år	84	93	94

Supplerende nøgletal i øvrigt

Ud over de lovkrævede nøgleoplysninger ovenfor er der beregnet følgende nøgletal, der medvirker til at skabe det fornødne overblik over foreningens økonomiske udvikling. Der er taget udgangspunkt i værdierne pr. balancedagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Østergaard Volden

Administrator

Serienummer: PID:9208-2002-2-676163100573

IP: 109.59.xxx.xxx

2022-03-20 04:55:49 UTC

NEM ID 

Jeanette Ruskjær

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-729154966126

IP: 2.131.xxx.xxx

2022-03-20 16:36:51 UTC

NEM ID 

Linda Bech

Bestyrelsesordfører

Serienummer: PID:9208-2002-2-155636133020

IP: 37.96.xxx.xxx

2022-03-20 16:55:14 UTC

NEM ID 

Dorte Petersson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-313498681052

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-20 16:57:43 UTC

NEM ID 

Kim Panduro Hess Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-055453750595

IP: 176.22.xxx.xxx

2022-03-22 15:33:50 UTC

NEM ID 

Carsten Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:67803695

IP: 62.243.xxx.xxx

2022-03-22 15:35:11 UTC

NEM ID 

PRemneociddokumreentrmogjhe:CE07P27-8UNPBD-JFHIG6ZARBSBMYHEUDUNOC8LLEK8857L

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Carsten Østergaard Volden

Dirigent

På vegne af: Sjeldani

Serienummer: PID:9208-2002-2-676163100573

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-04-28 02:50:11 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>