



## Referat fra ordinær generalforsamling den 3. oktober 2022

Mandag den 3. oktober 2022 kl. 17:00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Stubmøllevej 12-16 med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt Stubmøllevej 12, tørre kælderen.

Tilstede var 3 medlemmer, 1 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 4 stemmer.

Foreningens formand Dennis Bavnhøj bød velkommen til denne ordinære generalforsamling.

### Ad 1 - Valg af dirigent og referent

---

Administrator Gitte Illum fra SJELDANI blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

### Ad 2 - Beretning

---

Bestyrelsen aflagde følgende beretning:

Der har været vandskade på Stubmøllevej 16, 2.tv.

La Fleur er gået konkurs og lokalet skal tømmes.

Beretningen blev **taget enstemmigt til efterretning**.

### Ad 3 - Årsrapport

---

Dirigenten gennemgik årsrapporten for 2021-2022, som havde været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Dirigenten oplyste, at årets resultat var et underskud på 66.390 kr.

Ved afstemning blev **andelskronen** fastsat til **321,00 kr.** (sidste år: 321,00 kr.).

Årsrapporten og andelsværdien blev **enstemmigt vedtaget**.





# Andelsboligforeningen Stubmøllevej 12 – 16

## Ad 4 - Budget

---

Dirigenten gennemgik budgettet for 2022-2023, som havde været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Budgettet var udarbejdet under den forudsætning, at boligafgiften ville stige med 5% pr. 1.1.2023

Budgettet blev **enstemmigt vedtaget**.

## Ad 5 - Forslag

---

Der var ingen forslag til behandling på denne generalforsamling:

## Ad 6 - Valg

---

På denne generalforsamling var formand Dennis Bavnhøj på valg og han modtog genvalg. Derudover var bestyrelsesmedlem Tim Thordrup Røjgaard på valg og han modtog genvalg.

Som suppleant blev Anders Amdisen valgt.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand	<b>Dennis Bavnhøj</b>	på valg i 2024
Bestyrelsesmedlem	<b>Fie Amalie Wendel</b>	på valg i 2023
Bestyrelsesmedlem	<b>Tim Thordrup Røjgaard</b>	på valg i 2024
1. Suppleant	<b>Anders Amdisen</b>	på valg i 2023

Bestyrelsen konstituerer herefter sig selv.

## Ad 7 - Eventuelt

---

Følgende blev drøftet dette punkt:

Der blev ikke drøftet noget under eventuelt.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 17.37

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om foreningen på:

[stubmoellevej.sjeldani.dk](http://stubmoellevej.sjeldani.dk)

--- Referatet underskrives digitalt af dirigenten og formanden ---  
Gitte Illum (dirigent), Dennis Bavnhøj (formand)



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Gitte Illum

### Dirigent

Serienummer: 5cae3e9b-c785-4243-8c4c-2260a9c005f5

IP: 195.225.xxx.xxx

2023-09-19 09:17:04 UTC



## Dennis Bavnhøj

### Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Stubmøllevvej 12-16

Serienummer: dennis.bs.stub1216@gmail.com

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-10-02 14:46:24 UTC

*Referat ok - Dennis.*

Penneo dokumentnøgle: TMEAO-2KX52-H5OWE-VNM1E-6IFCQ-W25ME

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>