

Årsberetning Oktober 2012

Erhvervs udlejning:

Vores butikslokale er pr. 1/10-2012 udlejret på ny, denne gang til en køreskole. Adressen på lokalet er Stubmøllevvej 14 kld. th. 2450 København Sv. Baglokalet mod gården er pt. Ikke udlejeret.

Varmeregnskab:

Intet at bemærke

Overdragelser:

Andel 1008 er overdraget.
Andel 1004 er overdraget.
Andel 1012 er overdraget.

Nye andelshaver:

Der bydes velkommen til Sanne (1004), Tim (1008), Sabrina & Jacob (1012).

Gårdsamarbejde:

Vi har indkøbt en ny Weber kugle grill til gården. Der har været afholdt arbejdsweekend, kun 2 medlemmer fra A/B Stubmøllevvej 12-16, valgte at deltage.

Energimærkning:

Energimærkningen er gyldig 2 år endnu (Energimærke E)
Energimærkningen / rapporten forefindes på sjeldani's kontor.

Boligafgift:

Boligafgift m.m bliver stadig opkrævet via sjeldani.

Administrator:

Samarbejdet imellem Sjeldani og AB Stubmøllevvej 12-16 fungerer stadig godt. Bestyrelsen får mindre at lave.

Grafiti:

Opgangs dør i nr. 12 & 14 har været udsat for grafiti, Klas (1009), har udbedret dette ved at maler dørene på ny. Klaus og Dennis har afvasket grafiti på hus mueren. V/ nr. 14.

Varmecentral:

Intet foretaget, dog er der sat varme på ultimo september.

Skybrud:

Skybruds sagen fra juli 2011, er afsluttede forsikringsmæssigt.

Bestyrelsen Oktober 2012