

# AB Stubmøllevvej 12-16

Drifts- og likviditets-budget for 2024-2025



	Budget 2023-2024	Realiseret 2023-2024	Budget 2024-2025
- Boligafgift...	408.704 kr.	418.673 kr.	418.673 kr.
- Leje, erhverv ...	25.000 kr.	25.000 kr.	25.000 kr.
- Andre indtægter ...	0 kr.	6.866 kr.	0 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>433.704 kr.</b>	<b>450.539 kr.</b>	<b>443.673 kr.</b>
- Vedligeholdelse ...	50.000 kr.	15.336 kr.	50.000 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	50.000 kr.	15.336 kr.	50.000 kr.
- Renovation mm. ...	48.123 kr.	50.757 kr.	1) 53.316 kr.
- Grundskyld / ejendomsskattebillet ...	78.200 kr.	79.295 kr.	2) 80.387 kr.
- Elektricitet / gas ...	17.000 kr.	9.278 kr.	12.000 kr.
- Vand ...	20.000 kr.	33.670 kr.	33.500 kr.
Skatter og afgifter i alt ...	163.323 kr.	173.000 kr.	179.203 kr.
- Bygning / brandforsikring / arbejdsskade ...	40.000 kr.	33.010 kr.	34.000 kr.
- ABF ...	5.000 kr.	5.142 kr.	5.200 kr.
Forsikringer og abonnementer i alt ...	45.000 kr.	38.152 kr.	39.200 kr.
- Ejendomsservice ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Trappevask ...	28.000 kr.	29.391 kr.	30.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	8.000 kr.	11.115 kr.	12.000 kr.
- Container/anden renholdelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Vicevært og renholdelse i alt ...	36.000 kr.	40.506 kr.	42.000 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	4.000 kr.	8.386 kr.	7.500 kr.
- Internetregnskab...	0 kr.	15.834 kr.	5.000 kr.
- Repræsentation/gaver ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Godtgørelse bestyrelse ...	11.550 kr.	13.822 kr.	15.800 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	15.550 kr.	38.042 kr.	28.300 kr.
- Administrationshonorar ...	36.700 kr.	37.877 kr.	39.000 kr.
- Advokathonorar ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Revisionshonorar ...	15.000 kr.	17.344 kr.	17.500 kr.
- Valuar ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Arkitekt/rådgivning ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Varmeregnskab/Kontrolmanual ...	9.000 kr.	8.738 kr.	9.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	5.000 kr.	14.460 kr.	10.000 kr.
Administrationsomkostninger i alt ...	65.700 kr.	78.419 kr.	75.500 kr.
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (realkredit) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Finansielle omkostninger i alt ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Andre udgifter ...	0 kr.	286 kr.	0 kr.
<b>Driftsudgifter i alt ...</b>	<b>375.573 kr.</b>	<b>383.741 kr.</b>	<b>414.203 kr.</b>
<b>Resultat før afdrag ...</b>	<b>58.131 kr.</b>	<b>66.798 kr.</b>	<b>29.470 kr.</b>
- Afdrag på prioritetsgæld ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Resultat før afskrivninger ...</b>	<b>58.131 kr.</b>	<b>66.798 kr.</b>	<b>29.470 kr.</b>
- Afskrivninger ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Årets resultat ...</b>	<b>58.131 kr.</b>	<b>66.798 kr.</b>	<b>29.470 kr.</b>
Forslag til stigning i boligafgift (3%) ...	0 kr.	0 kr.	12.560 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	740.321 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023-2024 ...	-26.198 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2024-2025 ...	29.470 kr.
Foreslået stigning i fællesbidrag / boligafgift ...	12.560 kr.
Likviditet ultimo ...	756.153 kr.