

Andelsboligforeningen Stubmøllevej 12 - 16

Budget 1.7.2012 - 30.6.2013

INDTÆGTER		2011-2012	Faktisk			2012-2013
Boligafgift		398.736	398.736			398.736
Erhvervsleje		30.000	30.315			30.000
Øvrige indtægter			223			
Indtægter i alt		428.736	429.274			428.736
UDGIFTER		2011-2012	Faktisk	Afvigelse	afv. i %	2012-2013
Skatter, afgifter & forsikringer						
Ejendomsskat		73.000	73.494	494	1%	75.000
Renovation		28.000	28.408	408	1%	29.000
Elektricitet		11.000	9.203	(1.797)	-16%	10.000
Vand		45.000	29.167	(15.833)	-35%	35.000
Forsikringer & ABF		15.000	17.681	2.681	18%	18.000
Renhold & vedligehold						
Trappevask, ejendomsservice m.v		19.000	18.406	(594)	-3%	20.000
Vicevært efter regning		8.500	7.800	(700)	-8%	8.000
Vedligeholdelse		70.000	78.432	8.432	12%	100.000
Foreningsudgifter						
Revision		22.000	18.450	(3.550)	-16%	20.000
Administration		25.500	25.500			26.000
Varmeregnskabs honorar		7.000	5.710	(1.290)	-18%	6.000
Kontorhold, møder mm.		2.500		(2.500)	-100%	2.000
Gebyrer, porto m.v.		3.000	4.496	1.496	50%	5.000
Øvrige		2.000	3.726	1.726	86%	4.000
Finansielle poster						
Renteindtægter			(2.969)	(2.969)		
Prioritetsrenter		47.000	46.222	(778)	-2%	45.000
Skat			1.156	1.156		
Udgifter i alt						403.000
Resultat før afdrag						25.736
- Afdrag på prioritetsgæld						25.000
Resultat						736

Betaling til Fællesantenne og Copy-dan reguleres løbende i takt med prisstigninger. Pt. betales 27,52 kr./md for copy-dan og 317,52 kr./md for antenne.

København, den 20. september 2012.

S. JELDANI Boligadministration

Jakob Hallas-Møller

Kontor & regnskabschef