

Andelsboligforeningen Stubmøllevej 12 - 16

Drifts- og likviditetsbudget
for perioden 1.7.2010 - 30.6.2011

	BUDGET 2009-10	REGNSKAB 2009-10	BUDGET 2010 - 2011	Likviditet			
				1.7.-30.9.	1.10.-31.12.	1.1.-31.3.	1.4.-30.6.
INDTÆGTER:							
Boligafgift	399.000	398.736	398.736	99.684	99.684	99.684	99.684
Erhvervsleje	12.000	15.000	7.500	1.875	1.875	1.875	1.875
Andet (renter, gebyr m.v.)				0	0	0	0
Indtægter i alt	411.000	413.736	406.236	101.559	101.559	101.559	101.559
UDGIFTER:							
Administrationsudgifter:							
Revision	40.000	27.438	22.000	22.000			
Administration (moms fra 1.1.2011)	5.000	9.988	21.996	4.888	4.888	6.110	6.110
Varmeregnskabshonorar		6.500	7.000				7.000
Kontorhold		2.281	2.500	625	625	625	625
EMO	16.000	15.538	0				
Abonnementer m.v.		6.553	6.800	1.700	1.700	1.700	1.700
Gebyrer m.v.		1.852	2.000	500	500	500	500
Diverse adm. Omkostninger	5.000	632	2.000	500	500	500	500
Renholdelse:							
Trappevask, ejendomsservice m.v	17.500	17.188	18.500	4.625	4.625	4.625	4.625
Vicevært efter regning	8.000	7.800	8.500	2.125	2.125	2.125	2.125
Skatter, afgifter & forsikringer:							
Ejendomsskat (skat & renovation)	140.000	92.577	95.000	23.750	23.750	23.750	23.750
Elektricitet		8.663	10.000	2.500	2.500	2.500	2.500
Vand		40.459	45.000	11.250	11.250	11.250	11.250
Forsikringer	16.000	13.321	14.500	3.625	3.625	3.625	3.625
Finsielle poster, udgifter:							
Renteindtægter		-11.999	-5.000	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Prioritetsrenter	48.000	47.643	48.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Vedligeholdelse/nyanskaffelser	12.000	17.000	25.000	6.250	6.250	6.250	6.250
Nøglesystem	50.000	29.072	0				
Afskrivninger		665	700				700
Udgifter i alt	357.500	333.171	324.496	95.088	73.088	74.310	82.010
Resultat	53.500	80.565	81.740	6.471	28.471	27.249	19.549
Afdrag prioritetsgæld	21.000	22.556	24.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Resultat efter afdrag	32.500	58.009	57.740				
Afskrivninger			700				700
Resultat			58.440	471	22.471	21.249	14.249
Likviditetsforskydning			58.440				
Likviditet primo			897.745	897.745	898.216	920.687	941.936
Likviditet ultimo			956.185	898.216	920.687	941.936	956.185

København, den 1. oktober 2010.

SJELDAN Administration

Kirsten Sjeldan

Administrator A.D.