

# Andelsboligforeningen Stubmøllevej 12 - 16

Budget f.t. 1.7.2011 - 30.6.2012

INDTÆGTER	2010-2011	Faktisk			2011-2012
Boligafgift	398.736	398.736			398.736
Erhvervsleje	7.500	20.250			30.000
Øvrige indtægter	0	4.164			
Indtægter i alt	406.236	423.150	16.914		428.736
UDGIFTER	2010-2011	Faktisk	Afvigelse	afv. i %	2011-2012
<b>Administrationsudgifter:</b>					
Revision	22.000	21.125	(875)	-4%	22.000
Administration	21.996	21.994	(2)		25.500
Varmeregnskabshonorar	7.000	5.623	(1.377)	-20%	7.000
Kontorhold, møder mm.	2.500	543	(1.957)	-78%	2.500
EMO					
Abonnementer m.v.	6.800	3.075	(3.725)	-55%	3.500
Gebyrer m.v.	2.000	3.205	1.205	60%	3.000
Diverse adm. Omkostninger	2.000	2.191	191	10%	2.000
Tab kælderleje		16.516	16.516		
<b>Renholdelse:</b>					
Trappevask, ejendomsservice m.v	18.500	17.563	(937)	-5%	19.000
Vicevært efter regning	8.500	7.800	(700)	-8%	8.500
<b>Skatter, afgifter &amp; forsikringer:</b>					
Ejendomsskat (skat & renovation)	95.000	92.033	(2.967)	-3%	101.000
Elektricitet	10.000	9.151	(849)	-8%	11.000
Vand	45.000	37.172	(7.828)	-17%	45.000
Forsikringer	14.500	14.485	(15)	0%	15.000
<b>Finsielle poster</b>					
Renteindtægter	(5.000)	(3.217)	1.783	-36%	
Prioritetsrenter	48.000	47.342	(658)	-1%	47.000
<b>Vedligeholdelse/nyanskaffelser</b>					
Afskrivninger	700	1.065	365	52%	70.000
Skat		371	371		
Resultat før afdrag & afskrivninger	324.496	326.449			382.000
- Afdrag på prioritetsgæld					24.000
Resultat før afskrivninger					22.736
- Afskrivning driftsmidler og inventar					0
<b>Resultat</b>					<b>22.736</b>

København, den 7. september 2011.

SJELDANJ Administration

Jakob Hallas-Møller

Controllør