

AB Stubmøllevej 12-14

Drifts- og likviditetsbudget for perioden 2023-2024



	Budget 2022-2023	Realiseret 2022-2023	Budget 2023-2024
- Boligafgift ...	398.736 kr.	408.704 kr.	408.704 kr.
- Leje, erhverv ...	0 kr.	0 kr.	25.000 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	398.736 kr.	408.704 kr.	433.704 kr.
Antal andelsbolig m2 i alt 1008 m2			
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	107.200 kr.	115.295 kr.	118.200 kr.
- Ejendomsskat ...	78.200 kr.	78.200 kr.	78.200 kr.
- Forsikringer ...	29.000 kr.	37.095 kr.	40.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	100.198 kr.	79.933 kr.	85.123 kr.
- Renovation mm. ...	40.198 kr.	44.176 kr.	48.123 kr.
- Elektricitet ...	15.000 kr.	16.680 kr.	17.000 kr.
- Vandafgift ...	45.000 kr.	19.077 kr.	20.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	87.000 kr.	30.661 kr.	86.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	11.000 kr.	0 kr.	8.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	50.000 kr.	2.980 kr.	50.000 kr.
- Trappevask ...	26.000 kr.	27.681 kr.	28.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	85.250 kr.	82.986 kr.	86.250 kr.
- Administration ...	34.100 kr.	35.621 kr.	36.700 kr.
- Revision ...	15.000 kr.	15.000 kr.	15.000 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	2.000 kr.	6.630 kr.	4.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	500 kr.	0 kr.	0 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual ...	12.500 kr.	8.109 kr.	9.000 kr.
- Godtgørelse bestyrelsen ...	11.550 kr.	7.700 kr.	11.550 kr.
- ABF ...	4.600 kr.	4.998 kr.	5.000 kr.
- Tab på tilgodehavender ...	0 kr.	kr.	0 kr.
- Øvrige omkostninger ...	5.000 kr.	4.928 kr.	5.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	5.000 kr.	746 kr.	0 kr.
- Renter og bidrag ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renter, netto ...	5.000 kr.	746 kr.	0 kr.
Skat ...	2.688 kr.	0 kr.	kr.
Udgifter i alt ...	387.336 kr.	309.621 kr.	375.573 kr.
Resultat før afdrag	11.400 kr.	99.083 kr.	58.131 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld	kr.	kr.	0 kr.
Årets resultat ...	11.400 kr.	99.083 kr.	58.131 kr.

Bemærkninger:

Likviditet

Likviditet primo	611.357 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022-2023	-15.000 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023-2024	58.131 kr.
Likviditet ultimo	654.488 kr.